

Starosta Jarosławski

ul. Jana Pawła II 17
37-500 Jarosław

Jarosław, dn. 02.09.2009r.

AB.7351-581/2009

DECYZJA Nr 654/2009

Na podstawie art. 28, art.33 ust.1, 34 ust.4, art. 36, art. 71 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane (Dz. U. Nr 156 poz. 1118 z 2006r. z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. Nr 98, poz. 1071 z 2000r. z późn. zmianami), § 2 ust. 1 pkt 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 19.11.2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego / Dz. U. Nr 138 poz. 1554 z 2001r. / po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 29.07.2009 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenie

Centrum Opieki Medycznej, ul. 3-go Maja 70, 37-500 Jarosław

na roboty budowlane w zakresie :

1) przebudowy pawilony zakaźnego wraz z adaptacją pomieszczeń oddziału dla przewlekłe chorych z przeznaczeniem na oddział położniczo-neonatologiczny, kat. obiektu XI, na terenie Centrum Opieki Medycznej w Jarosławiu na działkach nr ewid. gr. 2775/4 i 2776 przy ul. 3-go Maja

wg załączonego projektu budowlanego opracowanego przez :

mgr inż. arch. K. Grychowska upr. proj. arch. nr 4/08/SLOKK – wpis na listę ŚOIA-SL-1300

mgr inż. arch. P. Gorkiewicz proj. arch. nr 97/79 – wpis na listę ŚOIA-SL-0564

mgr inż. R. Rypulak upr. proj. konstr.- bud. nr 97/92 – wpis na listę ŚOIIB nr – SLK/BO/0341/01

mgr inż. M. Zasada upr. proj. konstr.- inż. nr 737/73/Kt – wpis na listę ŚOIIB nr – SLK/BO/5363/01

mgr inż. W. Ciepłiński upr. proj. sieci i inst. sanit. nr 450/02 – wpis na listę ŚOIIB nr – SLK/IS/8816/03

mgr inż. J. Piechowicz upr. proj. sieci i inst. sanit. nr 444/02 – wpis na listę ŚOIIB nr – SLK/IS/8815/03

mgr inż. M. Żarnota upr. proj. sieci i inst. elektr. nr SLK/2013/POOE/07 – wpis na listę ŚOIIB nr – SLK/IE/5223/08

mgr inż. K. Nowak upr. proj. sieci i inst. elektr. nr 136/82 – wpis na listę ŚOIIB nr – SLK/IE/8781/03

mgr inż. A. Lutak upr. proj. sieci inst. sanit. nr 308/81 – wpis na listę MOIIB nr – MAP/IS/0099/03

mgr inż. J. Krysa upr. proj. sieci inst. sanit. nr 97/Tg/76 – wpis na listę MOIIB nr – MAP/IS/7104/02

inż. J. Kowalska-Kołodziej upr. proj. inst. elektr. nr 275/88 – wpis na listę MOIIB nr – MAP/IE/3065/01

tech. elektr. A. Paczyński upr. proj. inst. elektr. nr 336/79 – wpis na listę MOIIB nr – MAP/IE/6097/02

inż. A. Pawlik upr. proj. drog. nr SLK/1133/POOD/06 – wpis na listę MOIIB nr – SLK/BD/5033/01

Z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

~~1/ szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych~~

~~2/ czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych~~

~~3/ terminy rozbiórki~~

~~a/ istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania~~

~~b/ tymczasowych obiektów budowlanych~~

4/ szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie: nakłada się obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego na budowie

5/ inwestor jest obowiązany:

1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,

2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie

6/ kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu /-ów o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

1) 2775/4, 2776 – Jarosław Obręb ewidencyjny nr 5

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podkarpackiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Z up. STAROSTY



Paweł Wróbel
Z-ca Naczelnika Wydziału
Architektury i Budownictwa

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane.
 - 3) informacje zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
- ~~3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji~~

4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli

Oplata skarbową:

Na podstawie art.2 ust.1 pkt. g ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635) w związku z § 5 pkt 3 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 21 grudnia 2006r. w sprawie dokumentowania zapłaty opłaty skarbowej oraz trybu jej zwrotu (Dz. U. Nr 246, poz. 1804) wydana decyzja nie podlega opłacie skarbowej.

**STAROSTWO POWIATOWE
W JAROSŁAWIU
37-500 JAROSŁAW
ul. Jana Pawła II Nr 17
802 00 NIP 792-18-08..**

Z up. STAROSTY

Paweł Wróbel
**Z-ca Naczelnika Wydziału
Architektury i Budownictwa**

Otrzymują:

1. Centrum Opieki Medycznej, ul. 3-go Maja 70, 37-500 Jarosław
2. A/a_{pw}

Do wiadomości :

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Jarosławiu, ul. Podzamcze 41
2. Burmistrz Miasta Jarosławia, ul. Rynek 1, 37-500 Jarosław
3. Powiat Jarosławski – Zarząd Powiatu w/m
4. Skarb Państwa – Starosta Jarosławski w/m
5. Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków z/s w Przemyślu ul. Jagiellońska 29